

بسمه تعالی

قرارداد رهن با لحاظ ماده 10 قانون مدنی جمهوری اسلامی ایران

دائن / مرتهن:

۱. آقای دارای شماره ملی..... به اقامتگاه

.....

۲. آقای دارای شماره ملی..... به اقامتگاه

.....

مدیون و راهن:

آقای دارای شماره ملی..... به اقامتگاه

.....

مورد رهن : تمامی ششدانگ یکدستگاه اتومبیل سیستم
مدل به شماره انتظامی دارای موتور شماره و
شاسی شماره و رنگ با جمیع متعلقات آن بدون استثناء
چیزی که به رویت دائن و مرتهن رسیده است.

مبلغ دین ریال و آقای ----- در کمال اختیار اقرار به دین نمود و
با امضای ذیل این برگ خود را مکلف نمود تا پایان مدت این قرارداد کل دین را تادیه
نماید.

مدت این قرارداد : تمام خورشیدی تا تادیه دین از تاریخ تنظیم

این سند.

نمونه قرارداد رهن خودرو

شروط:

۱. مورد رهن به همراه برگ سبز و مدارک خودرو در تصرف موقت دائن و مرتهن داده شد تا از منافع آن استفاده نماید و فک رهن موکول به پرداخت و تأدیه کلیه بدهی قانونی مدیون و راهن خواهد بود.

۲. چنانچه مدیون تا انقضای مدت قرارداد (فرجه) در تأدیه (ولو تا یکساعت) تأخیر نماید کلیه طلب دائن و مرتهن حال گشته و دائین حق دارند نسبت به تمامی دین مالک گردیده و آن را به نام خویش یا دیگری منتقل نمایند. و اگر ارزش روز خودرو در صورت تکاپو با دین بالاتر بود دائین متعهد گردیدند الباقی آن را به صندوق دادگستری واریز نمایند.

۳. صیغه عقد رهن جاری شد و قبل از رد وجه و فک رهن مالک و راهن حق ندارد نسبت به مورد گرو و عین مرهونه در مقابل نقل و انتقال هیچگونه حقی از حقوق متصوره را ولو به صورت صلح و حقوق یا وکالت و نظایر آن به دیگران واگذار نماید و معامله کند. دائن و مرتهن می تواند نسبت به شش‌دانگ مورد رهن در صورت تأخیر مدیون در رابطه با پرداخت به شرط فوق‌الذکر (تأخیر در ایفای تعهد ولو یک ساعت از انقضای قرارداد)، الزام وی را به تنظیم سند رسمی به نام خویش و یا ثالث نمایند.

۴. در طول مدت قرارداد و پیش از ادای دین مدیون حق ندارد خودرو را از ید دائین خارج نماید و یا تصرفی در آن نماید.

۵. چنانچه مدیون به هر بهانه ای بخواهد با مراجعه به مراجع حقوقی و کیفری و کلیه مراجع قانونی و انتظامی خودرو را از ید دائین خارج نماید، داینین می‌توانند با ارائه این مرقومه به مرجع ذی صلاح از دادن خودرو به مدیون استنکاف نمایند و هر گونه دعوی را خاتمه دهند و هیچگونه خسارتی از این طریق به عمل ایشان احتساب نخواهد گردید.

۶. داین حق هرگونه شکایت جهت مطالبه خودرو را در مدت این قرارداد از خویش سلب و ساقط نمود.

۷. وجه التزام این قرارداد در صورت عدم انجام تعهد تا انقضای قرارداد مبلغ دو برابر دین یعنی مبلغ ----- خواهد بود.

۸. پس از ایفای دین دائنین حق ندارند خود را پیش خود نگه دارند و باید تحویل دهند. و ید آنها در مدت قرارداد امانی خواهد بود.

۹. نشانی قراردادی این مرقومه محدوده --- و نشانی مندرج در صدر قرارداد خواهد بود و طرفین عقد نمی توانند به استناد اقامتگاه خویش از مراجع قانونی و قضایی بومهن ایراد صلاحیت محلی نمایند.

طرفین این عقد در کمال عقل و اختیار در حضور شاهدین مختاراً، قاصداً، عاقلاً اقرار به درک و فهم این مرقومه نمودند و مکلف به انجام مفاد آن گردیدند.

قرارداد در دو صفحه و در سه نسخه برابر چاپ و پس از امضا و اثر انگشت تحویل طرفین عقد گردید.

امضای داین اول

امضای مدیون

امضای داین دوم

شاهد

شاهد